

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň

**Podrobnější text Zadání** pro výběrové řízení na zhotovení projektové dokumentace (dále PD) pro akci:

### **Polní cesta C29 a biokoridor LBK BLO12-BLO13 v k. ú. Hradiště u Blovic**

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby (DSP/DPS) vedlejší polní cesty C29 a lokálního biokoridoru LBK BLO12-BLO13 v katastrálních územích Hradiště u Blovic a Blovice v okrese Plzeň – jih, v Plzeňském kraji. Realizace společných zařízení vychází ze schváleného plánu společných zařízení (dále PSZ) z roku 2014 komplexní pozemkové úpravy v katastrálních územích Hradiště u Blovic a Vlčice u Blovic a navazujících částí k. ú. Komorno a Blovice (dále KoPÚ).

Kromě zpřístupnění pozemků bude polní cesta C29 s levostrannou liniovou výsadbou plnit i funkci krajinnotvornou a protierozní. Lokální biokoridor, součást ÚSES, bude zajišťovat dlouhodobé udržení a posílení ekologické stability, jedné ze základních přirozených funkcí krajiny.

Vedlejší polní cesta C29 o celkové délce 889 m (dle PSZ v obvodu KoPÚ v k. ú. Hradiště u Blovic v délce cca 882 m + mimo obvod KoPÚ v k. ú. Blovice v délce cca 7 m). Cesta vychází od silnice č. III/11711 jihovýchodním směrem a je ukončena na návrší v lokalitě „Na Čihadlech“.

Celková délka cesty C29 je:	889 m v k. ú. Blovice a k. ú. Hradiště u Blovic
Z toho je cca:	7 m v k. ú. Blovice (mimo obvod KoPÚ)
	882 m v k. ú. Hradiště u Blovic (v obvodu KoPÚ)

Lokální biokoridor LBK BLO 12 – BLO13 v současné době nefunkční bude navržen v rozsahu dle PSZ na ploše cca 7407 m<sup>2</sup>.

Projektová dokumentace pro stavbu vedlejší polní cesty C29 a lokálního biokoridoru LBK BLO12-BLO13 bude zahrnovat následující navrhované objekty a úpravy:

1) vedlejší polní cesta C29 - část 1 v k. ú. Blovice, mimo obvod KoPÚ, o délce cca 7 m, s křižovatkovým napojením na silnici III/17711 stávajícím sjezdem S43, v kategorii P4,0/20 se zpevněnými krajnicemi (2 x 0,25 m), s rozšířením pro míjení vozidel, s povrchem z asfaltového betonu včetně konstrukčních vrstev, na pozemku KN 1498/8. Jelikož tato část cesty leží mimo obvod KoPÚ, bude tvořit samostatný objekt, který bude při vlastní realizaci hrazen Městem Blovice.

V současné době je napojení polní cesty C29 na komunikaci III/1771, resp. část 1, limitovaná dvěma skutečnostmi:

a) napojení cesty leží mimo obvod KoPÚ v k. ú. Blovice kde komplexní pozemkové úpravy nebyly doposud provedeny. Jedná se o délku cca 7 m. Pro tuto část 1 cesty C29 bude v PD vyhotoven kompletně samostatný stavební objekt (SO). Tento SO bude pak v rámci vlastní realizace stavby hradiť Město Blovice.

b) napojení cesty leží na pozemku KN 1498/8 ve vlastnictví tří FO v k. ú. Blovice. Pro získání stavebního povolení bude nutné buď zajistit souhlasy se stavbou těchto FO vlastníků pozemku nebo další variantou by byl odkup části pozemku do vlastnictví SÚSPK nebo Města Blovice. Město Blovice již jedná s majiteli pozemku pro majetkoprávní vyřešení této otázky.

2) vedlejší polní cesta C29 - část 2 v k. ú. Hradiště u Blovic, v obvodu KoPÚ, navržena na pozemku KN 1050 ve vlastnictví Města Blovice. Vede v trase stávající užívané polní cesty, zčásti je pouze vyježděná po orné půdě. Cesta je dle PSZ uvažována jako jednopruhová v návrhové kategorii P 4,0/20 se zpevněnými krajnicemi (2 x 0,25 m) o délce cca 882 m. Z toho bude převážná část cesty v délce cca 752 m s povrchem z asfaltového betonu včetně konstrukčních vrstev, koncová část cesty v délce cca 130 m podél biokoridoru pouze zatravněná bez konstrukčních vrstev. V úseku minimálně 20 m od napojení na komunikaci III/17711 bude vozovka cesty rozšířena výhybnou pro umožnění míjení vozidel. Součástí cesty bude také odvodnění komunikace, kde dle PSZ je uvažováno s pravostranným odvodňovacím příkopem v délce cca 490 m se zaústěním do lesního porostu a do vodoteče. V úsecích, kde není navržen cestní příkop je v PSZ uvažováno s odvodněním podélnou drenáží se vsakovací jámou. Dále se bude jednat o rekonstrukci stávajícího propustku P18 DN 800 mm, převádějícího pod tělesem cesty bezejmenný vodní tok dle PSZ s označením OV10 IDVT10269331 (někde uváděn název Cecima). Součástí návrhu bude také výhybna, sjezdy na sousední pozemky a napojení cesty C30 (pozemek KN 1052). V trase cesty dochází ke křížení s nadzemním elektrickým vedením.

3) Výsadba levostranné doprovodné liniové zeleně při polní cestě C29 v k. ú. Hradiště u Blovic dle PSZ navržena v délce cca 450 m ve staničení cca 0,280 – 0,730 km.

4) Lokální biokoridor LBK BLO12-BLO13 v současné době nefunkční, leží v koncové části polní cesty C29. Biokoridor bude propojovat lokální biocentra LBC BLO 12 a LBC BLO 13. a je navržen na pozemcích KN 903, 904, 921, 947 a 1053 ve vlastnictví Města Blovice v k. ú. Hradiště u Blovic.

Výsadba lokálního biokoridoru LBK BLO 12 – BLO13 bude navržena v rozsahu dle PSZ se smíšeným porostem dřevin.

Liniová výsadba podél polní cesty i výsadba biokoridoru budou navrženy v přirozené druhové skladbě pro dané stanoviště s ohledem na minimalizaci pozdější údržby.

Materiál i provedení výsadby bude odpovídat zahradnickým standardům a jednotlivé rostliny v rámci jednoho taxonu budou velikostně vyrovnané a v první třídě jakosti.

V rámci zpracování PD bude navržena i následná péče o vysázenou zeleň, která nebude zahrnuta do celkového rozpočtu.

V rámci výsadby je třeba vždy navrhnout položky v rozpočtu obsahující aplikaci přípravků na zadržení vody v půdě tak, aby byl minimalizován úhyn sazenic.

Dále bude provedeno:

- dendrologický průzkum včetně návrhu na kácení, povolení ke kácení, ochrana ponechaných stromů
- projednání projektu s dotčenými orgány státní správy (DOSS) orgány a organizacemi za účelem zajištění stavebního povolení a dalších potřebných povolení
- projednání a udělení souhlasu s realizací se správcí sítí, vlastníky a nájemci pozemků a staveb, jež mají být stavbou dotčeny, zajištění vyjádření a majetkoprávního vypořádání
- povinnosti stanovené §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Dle KoPÚ PSZ je celé území k. ú. Hradiště u Blovic územím s archeologickými nálezy
- posouzení ve smyslu zákona č.309/2006 Sb. v platném znění – posouzení potřeby koordinátora BOZP, zpracování plánu BOZP
- podrobný geotechnický průzkum (bližší specifikace - viz příloha SoD)
- polohopisné a výškopisné geodetické zaměření pro situaci 1:500 a zhotovení podkladů pro vytýčení stavby
- zajištění aktuálních dat ČHMÚ
- hydrotechnické výpočty
- návrh likvidace odpadů v souladu se zákonem
- návrh havarijního a povodňového plánu po dobu stavby
- dopracování projektu pro provedení stavby včetně zpracování připomínek stavebního povolení do projektu.
- Položkový soupis prací (výkaz výměr) a kontrolní rozpočet bude zpracován ke každému prvku PSZ, resp. stavebnímu objektu samostatně (týká se i vedlejších a ostatních nákladů - VON). Rozpočet bude vypracován dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“ bude odevzdán ve formátu .xls a „unixml“ s plným popisem položek. Ve výkazech výměr a v rozpočtu se nesmí vyskytovat odkazy na konkrétní výrobky a firmy. V PD budou uvedeny požadavky z hlediska vlastností materiálů.

Přílohy :

- 1) mapa PSZ - detail + legenda
- 2) mapa PSZ - GIS
- 3) mapa KN
- 4) přehledná situace (KoPÚ) – vedlejší polní cesta C29
- 5) ortofoto – detail napojení cesty C29 na silnici III/17711
- 6) vyjádření Povodí Vltavy ke KoPÚ ze dne 29.1.2015, č. j. 4927/2015/342/Kai SP-2015/572

Vypracovala: Naděžda Malinová